

## Tyska Twierdza Biznesu

Cena

---

Oferujemy do sprzedaży lub wynajmu powierzchnie o funkcji mieszanej (produkcyjno-biurowe, magazynowo-biurowe) w atrakcyjnej lokalizacji miasta Tychy (300 m od głównego ciągu komunikacyjnego ul. Mikołowskiej) w budynku TYSKIEJ TWIERDZY BIZNESU o powierzchni użytkowej:

- 288,00 m<sup>2</sup> lokal nr 4
- 169,00 m<sup>2</sup> lokal nr 5
- 444,45 m<sup>2</sup> lokal nr 6
- 1146,33 m<sup>2</sup> lokal nr 7

CENA SPRZEDAŻY (bez prowizji jesteśmy właścicielem lokali)

- cena sprzedaży **2 300,00 /m<sup>2</sup> netto**
- **płatność 30% zdatku i wydanie lokalu w użytkowanie pozostała kwota do zapłaty do 12 miesięcy**
- rodzaj umowy akt notarialny

CENA NAJMU BEZ ADAPTACJI 10,00 PLN netto/m<sup>2</sup>

CENA NAJMU Z ADAPTACJĄ 25,00 PLN netto/m<sup>2</sup>

Obecnie trwają prace modernizacyjne istnieje więc możliwość adaptacji powierzchni.